ZÁZNAMY O SPRACOVATEĽSKÝCH ČINNOSTIACH PODĽA ČLÁNKU 30

I. NÁZOV INFORMAČNÉHO SYSTÉMU OSOBNÝCH ÚDAJOV
Klienti

II. ÚDAJE O PREVÁDZKOVATEĽOVI	
Prevádzkovateľ	**SPRAVBYT, s.r.o.** Dlhá ulica 2039/2 974 05 Banská Bystrica IČO: 316 47 669 IČ DPH: SK 202 1100 389
Štatutárny orgán prevádzkovateľa (alebo osoba oprávnená konať v jeho mene)	Martin Pikula
Zástupca prevádzkovateľa	Karol Pikula
Počet oprávnených osôb	9

III. ÚDAJE O ZODPOVEDNEJ OSOBE	
Meno priezvisko	Martin Pikula
Vzťah k prevádzkovateľovi	konateľ spoločnosti
Telefóny kontakt	0905 839 823
Email	spravbytbb@gmail.com

IV. ÚDAJE O INFORMAČNOM SYSTÉME OSOBNÝCH ÚDAJOV	
Účel spracúvania osobných údajov	Evidencia klientov – spracovanie údajov nevyhnutných na výkon správcu bytových domov
Právny základ spracúvania osobných údajov	Zmluvný vzťah Zákon č. 182/1993 Z.z. a jeho novely Ostatné zákony súvisiace so správou bytových domov
Okruh dotknutých osôb	Klienti, vlastníci bytov a nebytových priestorov, nájomníci SP
Zoznam osobných údajov (alebo rozsah)	meno, priezvisko a titul, národnosť, štátna príslušnosť, dátum a miesto narodenia, telefón, email, adresa
Označenie bezpečnostných opatrení	Posúdenie vplyvu na OOU

V. SPRACOVATEĽSKÉ OPERÁCIE S OSOBNÝMI ÚDAJMI
Poskytovanie osobných údajov
Tretie strany (prípadne okruh tr. strán)
Údaje sa poskytujú: • Orgánom verejnej moci • Štátnej správe • Sprostredkovateľom na rozúčtovanie nákladov tepla len nevyhnutné údaje (Meno, priezvisko, číslo bytu, plocha miestnosti a bytu, adresa)

• Dodávateľom vykonávajúcim činnosti pre bytový dom ako (revízie a opravy) v rozsahu priezvisko a kontakt na zástupcu vlastníkov bytov
Sprístupňovanie osobných údajov
Okruh príjemcov
Údaje sa poskytujú: • Klientom a vlastníkovi bytu alebo nebytovému priestoru osobne alebo prostredníctvom webovej lokality (online vstup pre vlastníkov) cez prístupové heslá v rozsahu (evidenčný list, platby, vyúčtovanie nákladov za služby spojené s užívaním bytu, správa o hospodárení, vyhodnotenie fondu opráv, návrh plánu opráv a údržby, energetický certifikát objektu a ostatné. • Orgánom verejnej moci • Štátnej správe
Zverejňovanie osobných údajov
Spôsob zverejnenia
Prevádzkovateľ zverejňuje len údaje vlastníka bytu na mieste v dome obvyklom t.j. nástenka vo vnútri bytového domu len v prípade neplnenia povinností zo zákona č. 182/1993 Z.z. a jeho noviel, ak má vlastník nedoplatky za služby spojené s užívaním bytu alebo nebytového priestoru nad 500 €.
Cezhraničný prenos osobných údajov
Tretia krajina
Nezverejňuje sa.

VI. ZAČIATOK SPRACÚVANIA OSOBNÝCH ÚDAJOV
22.5.2018